

---

# Des investisseurs acquièrent le Best Western Premier Opéra Opal via un club-deal

Paris Inn Group et Blue Bear Capital ont annoncé la création du club-deal ISPAR, réunissant des investisseurs privés et l'investisseur institutionnel Extendam, ainsi que la levée de près de 11 M€ afin d'acquérir l'hôtel Best Western Premier Opéra Opal.

---

Paris Hôtel Capital, le groupe hôtelier de la famille Albar, cède ainsi à la société ISPAR l'hôtel 4 étoiles, une opération qui se finalisera en fin d'année. Situé au 19 rue Tronchet dans le 8<sup>e</sup> arrondissement de Paris, et aménagé dans un immeuble du XIX<sup>e</sup> siècle l'établissement possède 33 chambres, une salle de petit déjeuner et un lounge aménagé autour d'une cheminée.



« Sa situation lui offre un potentiel de création de valeur exceptionnel avance Paris Inn Group dans un communiqué. La proximité immédiate avec la place de la Madeleine permet un accès immédiat aux principaux monuments culturels de la capitale et aux quartiers où sont installées les plus grandes marques de luxe ».

Le groupe d'investisseurs confie à Paris Inn Group la gestion de cet hôtel et l'accompagnement du programme de rénovation, qui doit permettre à cet établissement 4 étoiles de se moderniser et déployer pleinement tout son potentiel.